

REISERAPPORT

Oslo - London - Gent



Lars Gustav Rogne
'Reconstructed Territory'
Diplomoppgave i arkitektur

Reconstructed Territory

OM OPPGAVEN

Byspredning har ført til fremveksten av en distinkt urban morfologi rundt sentrene av mange store byer. Disse områdene kalles 'zwischenstadt' og har både urbane og suburbane kvaliteter. Ettersom klimakrisen krever at vi tenker nytt rundt hvordan vi utnytter steder og ressurser er det nødvendig å reparere og fortette disse områdene i stedet for å utvide byen ytterligere. Likevel er rådende praksis for slike områder at eksisterende bebyggelse jevnes med jorda for å gi plass til ny boligutbygging. Denne utviklingen er særlig tydelig i Hovinbyen i Oslo, og skaper ikke gode byer som fører oss lenger unna en løsning på klimakrisen. Masteroppgaven undersøker et alternativ til dagens praksis ved å transformere industrielle og post-industrielle områder i urbane regioner til flerfunksjonelle og mangfoldige bydeler.

Byer skal romme mangfoldet av menneskelige aktiviteter. Å flytte 'uønskede' aktiviteter ut av byene gjør at natur og dyrket mark bygges ned. Industri, produksjon og logistikk er funksjoner som opererer for å støtte bylivet og drar nytte av å være i byen. Etter hvert som samfunnets behov og utfordringer utvikler seg, må vi kontinuerlig balansere spillet mellom dets impulser og våre bygde omgivelser.

Med Ulven som utgangspunkt har vi som mål å reparere den fragmenterte industribyen og legge grunnlaget for en mer mangfoldig og multifunksjonell by. Gjennom gjenbruk

og transformasjon av eksisterende bygninger uavhengig av deres kulturelle eller historiske verdi, kan vi utvikle materielle, estetiske og romlige praksiser som gir historisk nærvær og retorisk kraft til et nytt arkitektonisk- og tektonisk uttrykk.

OM STUDIETUREN

Reisen hadde to formål: å bli kjent med stedet og befare tomten, samt å besøke utvalgte referanseprosjekter. Etter en togtur fra Trondheim til Oslo tilbragte vi en dag i Hovinbyen. Tomten på Ulven er nesten 100 000 m² stor, og store deler er kjøpt opp av en eiendomsutvikler. På denne delen av tomten skal alle bygningene rives i løpet av det neste året, bedriftene som holder til her må flytte og nye boligblokker skal bygges. Etter Ulven gikk reisen videre til London og Gent, hvor vi besøkte boligprosjekter i urban kontekst og prosjekter med transformasjon av industribebyggelse.

Studieturen ga et verdifullt innblikk i Ulven som sted, hvor vi både fikk snakket med mennesker som har dette som arbeidsplass og besøkt de mange industribygningene på tomten. Besøkene av referanseprosjektene i London og Gent ga oss inspirasjon og lærdom i hvordan urban boligbebyggelse kan utformes, og hvordan industriområder kan transformeres uten at karakteren går tapt og alle virksomhetene presses ut.

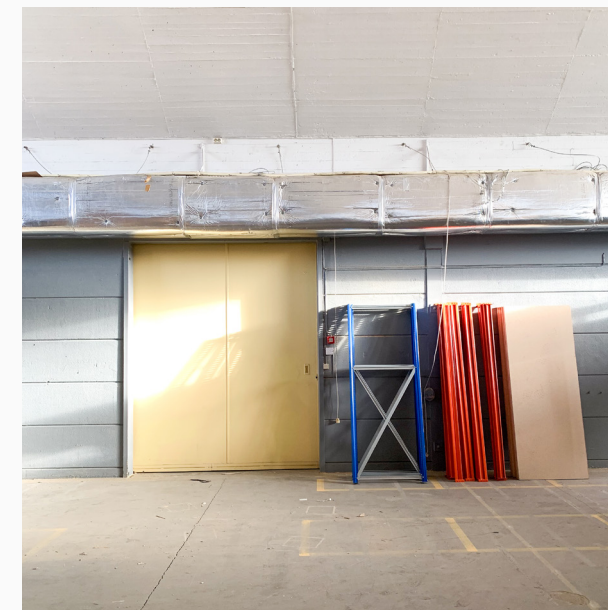
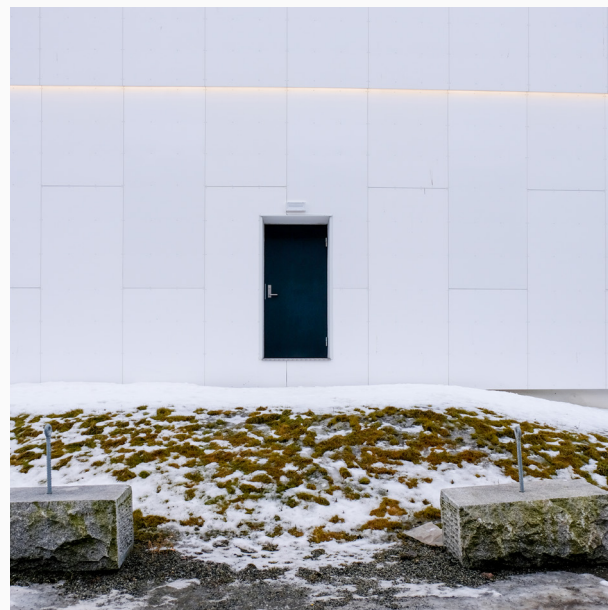


DAG 1: OSLO

29.01.2024

Tomtebesøk og befaring på Ulven. Bygningene på tomten vi har valgt oss ligger i Ulvenveien 92-102 og Perveien 20-34.

Noen av bygningene er allerede tømt i påvente av riving, mens andre huser blant annet trykkeri og matvareimport.



DAG 2-3: LONDON

30. - 31.01.2024

I London var fokus på å besøke boligprosjekter i urban kontekst. Bildene viser to av prosjektene vi besøkte.



Forrige side: Lavender Hill av Sergison Bates.
Denne siden: Barbican Estate av Chamberlin,
Powell and Bon.



DAG 4-5: GENT

01. - 02.02.2024

I Gent besøkte vi flere transformasjonsprosjekter. Bildene viser to av disse.

Forrige side: Standaertsite av AE architecten.
Denne siden: G1203 av GAFPA.



